

Umowa najmu sprzętu multimedialnego
numer.....

Zawarta w dniu w Krakowie pomiędzy:

.....
.....
.....

zwanym w treści umowy **Wynajmującym**,

a

ad 1/ osoba fizyczna, która nie prowadzi działalności gospodarczej

....., zamieszkałym w przy ul....., legitymujący się
dowodem osobistym numer: seria: wydanym przez, PESEL:
....., NIP.....

zwanym w treści umowy **Najemcą**.

§ 1

OŚWIADCZENIA STRON

1. Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem sprzętu multimedialnego:.....
.....
zwanego w dalszej treści umowy **Sprzętem**.
2. Wynajmujący oświadcza, że Sprzęt nie jest obciążony prawami osób trzecich w sposób ograniczający lub mogący ograniczać w przyszłości używanie Sprzętu przez Najemcę oraz że nie ma przeszkód prawnych do zawarcia przez Wynajmującego niniejszej umowy.
3. Najemca oświadcza, że dokonał oględzin Sprzętu u zapoznał się z jego stanem technicznym. Sprzęt spełnia oczekiwania Najemcy i jest odpowiedni dla celów zamierzonej działalności. Najemca nie zgłasza żadnych zastrzeżeń do Sprzętu.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

Wynajmujący oddaje, a Najemca bierze w najem Sprzęt określony w § 1 ust. 1. Najemca wraz z podpisaniem niniejszej umowy potwierdza odbiór Sprzętu.

§ 3

CZYN SZ NAJMU

1. Czynsz najmu z wynajmowany Sprzęt wynosizłotych (słownie:) netto plus obowiązujący podatek VAT.
2. Czynsz najmu płatny w gotówce w dniu wynajmu Sprzętu.
3. W przypadku opóźnienia Najemcy z zapłatą czynszu, Wynajmujący ma prawo naliczania odsetek ustawowych.

§ 4

CZAS TRWANIA UMOWY

Umowa najmu zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia roku do dnia roku do godz. i obowiązywać będzie od dnia jej podpisania.

§ 5

O BOWIĄZKI NAJEMCY

1. Najemca w czasie trwania umowy zobowiązany będzie do utrzymywania Sprzętu w dobrym stanie technicznym i użytkowym.
2. Najemca jest zobowiązany do wykorzystywania Sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem oraz przestrzegania zaleceń producenta Sprzętu, szczególnie tych wynikających z instrukcji obsługi.
3. Najemca zobowiązany jest należytego zabezpieczenia wynajętego Sprzętu przed utratą i zniszczeniem. Najemca ponosi odpowiedzialność za szkody własne i wyrządzone osobom trzecim, a także szkody materialne spowodowane użytkowaniem wynajętego Sprzętu. Na Najemcy spoczywa obowiązek ubezpieczenia Sprzętu od kradzieży lub/i zniszczenia.
4. Najemca jest zobowiązany zgłosić Wynajmującemu w terminie 24 godzin wszelkie wyrządzone szkody.

§ 6

KARY UMOWNE

1. Najemcy przysługuje prawo obciążenia Wynajmującego karą umowną za każdy dzień zwłoki w wydaniu Sprzętu, w wysokości 250% wartości czynszu najmu.
2. Wynajmującemu przysługuje prawo obciążenia Najemcy karą umowną za każdy dzień opóźnienia w zwrocie Sprzętu w wysokości 250% wartości czynszu najmu.
3. Wynajmujący zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych, uregulowanych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny.

§ 7

PODNAJEM

Najemca nie będzie uprawniony do oddania Sprzętu w całości lub w części osobie trzeciej do bezpłatnego używania lub w podnajem ani też do dokonania przelewu praw, ani przeniesienia obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz innego podmiotu.

§ 8

ZWROT SPRZĘTU

1. Po zakończeniu umowy Najemca zobowiązany jest zwrócić Sprzęt w stanie nie pogorszonym, z wyjątkiem normalnego zużycia wynikającego z używania Sprzętu zgodnie z przeznaczeniem.
2. W przypadku powstania w Sprzęcie zniszczeń lub/i uszkodzeń, przekraczających normalne zużycie Sprzętu, Najemca zobowiązany będzie do ich naprawienia na własny koszt, a w razie niewykonania tego obowiązku w terminie wskazanym przez Wynajmującego – Najemca zobowiązany będzie do zwrotu Wynajmującemu kosztów dokonanych przez niego napraw i innych czynności w celu przywrócenia Sprzętu do właściwego stanu.

§ 9

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie będą miały odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 ze zm.).

§ 10

Nieważność części któregokolwiek z postanowień umowy nie wpływa na ważność pozostałych jej postanowień, z zastrzeżeniem postanowień art. 58 § 3 Kodeksu cywilnego.

§ 11

1. Spory wynikłe na tle wykonania niniejszej Umowy strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
2. W razie braku porozumienia wszelkie spory będą rozstrzygane przed sądem właściwym dla siedziby Powoda.

§ 12

Wszelkie zmiany treści niniejszej Umowy, jej rozwiązanie lub odstąpienie od niej wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

1. Umowa nie zawiera jakichkolwiek skreśleń lub uzupełnień.
2. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Wynajmujący

Najemca

.....

.....